



www.visitBerlin.de/Koch



www.visitBerlin.de

## Hotelbauboom in der Bundeshauptstadt

Als gäbe es kein Morgen, entstehen in Berlin in atemberaubender Geschwindigkeit neue Hotels. Den Verbänden soll's recht sein: Ob das Ambiente eines Design-Hauses oder die Atmosphäre eines Fünfsternehotels – die Vielfalt und Modernität der Berliner Hotellandschaft ist aufgrund des Baubooms so vielgestaltig wie in kaum einer anderen europäischen Metropole. Und insbesondere die Verbände genießen bei den Berliner Hoteliers einen hohen Stellenwert als zuverlässige und beständige Kunden im Kongress- und Incentive-Bereich. Was gibt es also Neues in der Berliner Hotelwelt?

### DESIGN, LUXUS UND SPANISCHES FLAIR – HOTELERÖFFNUNGEN 2009

Seit März 2009 checken die ersten Gäste in das andel's Hotel Berlin ein. In Nachbarschaft zum Velodrom bietet der beeindruckende Vier-Sterne-Plus-Neubau 557 Zimmer auf zehn Etagen. Flexibel gestaltbare Konferenzräume erstrecken sich auf einer Gesamtfläche von 3.800 Quadratmeter. Herzstück ist der 570 Qua-

dratmeter große Ballsaal. Ein exquisiter Wellness-Bereich und die Skybar in 60 Metern Höhe komplettieren das Angebot des andel's Hotel Berlin als Veranstaltungslage und viertgrößtes Kongresshotel der Stadt.

Zwischen Schlossplatz und Gendarmenmarkt, im „Quartier am Auswärtigen Amt“, genießen Hotelgäste seit März 2009 ein repräsentatives Wohngefühl. Das ARCOTEL JOHN F, ein Vier-Sterne-Superior- und Apartmenthotel, hat 190 exklusiv ausgestattete Zimmer und Suiten. Diese bestechen durch raffinierte Designelemente und individuell entworfene Möbelstücke. Zudem stehen moderne Seminarräume für bis zu 200 Personen zur Verfügung.

Berlin-Dahlem wartet seit April mit einem besonderen Hotel- und Konferenzhighlight auf: Das Seminaris CampusHotel Berlin – Science & Conference Center der Freien Universität basiert auf Entwürfen des renommierten Architekten Helmut Jahn. Im Inneren des futuristischen Konferenzkubus, auch Dahlem Cube genannt, stehen auf rund 2.600 Quadratmetern flexible

Konferenz-, Seminar- und Tagungsräume zur Verfügung. Der große Kongresssaal „DomusVariabilis“ bietet bis zu 600 Gästen Platz. Zusätzlich stehen 13 unterschiedlich große und kombinierbare Konferenzräume mit modernster Medien- und Präsentationstechnik bereit. Das dazugehörige Hotel bietet 186 Zimmer, ein Restaurant, einen Fitnessbereich sowie eine Tiefgarage mit 140 Stellplätzen.

### EXKLUSIVES AM ALEXANDERPLATZ

Die israelische Hotelkette Leonardo Hotels eröffnet im Sommer 2009 gleich zwei neue Hotels in Berlin. Im ehemaligen Polizeipräsidium am Alexanderplatz entsteht das erste Haus der Exklusivmarke Leonardo Royal. Das denkmalgeschützte Gebäude wird komplett renoviert und als Leonardo Royal Hotel Berlin eröffnet. 346 Zimmer und Veranstaltungsräume für bis zu 500 Personen sind vorgesehen. Zudem kann für besondere Anlässe eine 120 Quadratmeter große VIP-Lounge gemietet werden. Liebhaber architektonischer Besonderheiten kommen in der Empfangs-

## VERBAND & TAGUNG



www.kempinski.com

lobby auf ihre Kosten: Hier bleibt der attraktive Art-déco-Stil des von 1930 bis 1931 errichteten Gebäudes erhalten. Das zweite Haus entsteht derzeit in der City West/Wilmersdorfer Straße. Das Leonardo Hotel Berlin bietet ab August 2009 einen Aufenthalt dem Drei-Sterne-Plus-Standard entsprechend. 274 Zimmer mit gehobener Ausstattung, eine Bar und ein Frühstücksrestaurant ermöglichen angenehmes Wohnen im Herzen der deutschen Hauptstadt.



www.auster-berlin.com

Nahe dem Kurfürstendamm, in der Lietzenburger Straße, baut derzeit die spanische Silken-Gruppe ihr erstes Vier-Sterne-Plus-Hotel in Deutschland. Voraussichtlich im Herbst 2009 können Gäste erstmals einen Aufenthalt im Haus buchen. 208 Zimmer, davon 42 Suiten, stehen zur Verfügung. Highlights im Silken Hotel sind ein japanischer Garten mit Wasserfall sowie das große Wellness-Areal

über den Dächern Berlins. 450 Quadratmeter Tagungs- und Konferenzflächen bieten zudem einen angemessenen Rahmen für Veranstaltungen aller Art. Die spanische Camper-Gruppe ist nicht nur bekannt für exquisite Schuhmode. Sie betreibt zudem ein Fünfsternehotel in Barcelona und investiert derzeit in ein weiteres Projekt unweit des Hackeschen Marktes in Berlin-Mitte. Das edle Design-Hotel Casa Camper wird 52 einzigartige Zimmer sowie Konferenzflächen bieten. Im Herbst 2009 nehmen die ersten Gäste dort ihr luxuriöses Quartier.

### LONDONER FLAIR UND NORDISCHER CHARME AN DER SPREE

Deutschlandweit erstmalig wird in Berlin-Mitte das „Soho House“-Konzept umgesetzt. Nobelklubhäuser dieser Art existieren unter anderem in London und New York. Als idealen Standort haben



[www.berlin-convention-office.de](http://www.berlin-convention-office.de)

# BERLIN MAKES

## YOUR HEART BEAT FASTER!

Ihr professioneller Partner für Meetings, Conventions und Incentives in Berlin

Berlin Convention Office  
Berlin Tourismus Marketing GmbH

Telefon +49-30-26 39 183  
E-Mail [berlin-convention-office@b-c-o.com](mailto:berlin-convention-office@b-c-o.com)

[www.berlin-convention-office.de](http://www.berlin-convention-office.de)



## BERLIN, BERLIN, BERLIN

Berlin feiert im Jahre 2009 drei geschichtlich bedeutende Jubiläen: Die Bundesrepublik Deutschland wird 60 Jahre alt, vor zehn Jahren zogen Parlament und Regierung nach Berlin und die friedliche Revolution der DDR-Bürger, die zum Fall der Mauer und zur Wiedervereinigung des geteilten Landes führte, feiert ihren 20. Geburtstag. Berlin ist immer im Wandel – selten zuvor schlug sich der Wandel jedoch so umfassend im städtebaulichen Gesamtbild nieder wie nach dem Fall der Mauer und dem Umzug der Regierung nach Berlin. Heute befindet sich hier die Drehscheibe zwischen Ost und West, eine Plattform für Kommunikation und Wissenstransfer, welche sich gerade in den letzten Jahren sehr entwickelt hat. Berlin steht an der Spitze der deutschen Kongressstädte und gehört international zu den Top Drei. Durch ein hervorragendes Angebot in allen Kategorien ist die Hotellandschaft mit mehr als 650 Häusern die größte und modernste Europas. Fast alle großen internationalen Hotelketten sind an der Spree präsent. Berlin bietet zurzeit über 97.230 Hotelbetten. Die außergewöhnlich vielfältige Auswahl an Locations und professionellen Servicepartnern garantiert Ihnen „maßgeschneiderte“ und erfolgreiche Tagungen, Kongresse und Incentives. Im Jahr 2008 nimmt Berlin bei der internationalen Platzierung den 2. Rang ein (lt. ICCA-Statistik – International Congress and Convention Association, die die Statistik rückwirkend für das vergangene Jahr erstellt).  
Quelle: www.gcb.de

die Investoren das ehemalige „Haus der Einheit“ am Fuße des Prenzlauer Bergs erwählt. Hier wird voraussichtlich im Spätherbst 2009 das Soho House Berlin eröffnet. In dem denkmalgeschützten Gebäude sollen der luxuriöse Wellness-Bereich, moderne Konferenzräume und ein Hotel mit großräumigen Apartments im dritten und vierten Stock für alle Besucher nutzbar sein. Daneben gibt es einen exklusiven Bereich nur für Klubmitglieder. Ein weiteres Highlight ist in der zweiten Etage geplant. Hier wird das Arbeitszimmer des einzigen Staatspräsidenten der DDR, Wilhelm Pieck, wieder originalgetreu eingerichtet.

### TAGEN IM „KRAN“, RESIDIEREN IM BOUTIQUE-HOTEL – HOTELERÖFFNUNGEN 2010

Nordischer Charme hält im Februar 2010 Einzug in Berlins neuer Mitte: Dann eröffnet das neue Hotel der Scandic-Gruppe am Potsdamer Platz. 572 Zimmer, mehrere Restaurants und modern ausgestattete Konferenzräume wird es seinen Gästen bieten. Vom zentralen Standort des neuen Scandic Hotels können Besucher den Reichstag erreichen.

### RESIDIEREN AM OSTHAFEN

Am Osthafen lässt die spanische NH-Gruppe den Wunsch zahlreicher Gäste der

Stadt Realität werden. Direkt an der Spree entsteht ein Vier-Sterne-Konferenz- und Bankethotel, das über 385 Zimmer, Tagungsräume und einen Wellness-Bereich verfügen wird. Das Gebäude soll zudem durch sein extravagantes Äußeres beeindruckend: Es erhält eine sogenannte Kranarchitektur, bestehend aus zwei Baukörpern. Der untere Baukörper trägt dabei den anderen, welcher in Richtung Spree hinausragt. Damit wirkt das NH-Hotel – passend zum Ambiente des Osthafens – wie ein Kran, den Besucher im Sommer 2010 erstmals betreten.

Die Hospitality Alliance AG, Betreiber der Ramada Hotels, setzt ebenfalls auf eine zentrale Lage ihres neuen Drei- bis Vier-Sterne-Projektes. Direkt am Alexanderplatz entstehen 336 Zimmer – darunter 15 Suiten –, ein Restaurant sowie ein Fitnessbereich. Zudem ist der Tagungs- und Kongressmarkt eine wichtige Zielgruppe des neuen Ramada Hotels. Dementsprechend werden auf einer Fläche von 800 Quadratmetern acht multifunktionale Konferenzräume eingerichtet, die bis zu 500 Personen Platz bieten. Die Eröffnung soll im Mai 2010 erfolgen.

Die Friedrichstraße hat sich als rentabler Hotelstandort bewährt. Dementsprechend investieren Großunternehmer ihr Kapital bevorzugt in Projekte an und nahe der beliebten Berliner Einkaufsstraße. So auch in den Bau eines Vier-Sterne-Plus-Hotels an der Hausnummer 100. Hier sind 221 Zimmer, Konferenzsäle und ein großer Wellness-Bereich mit Schwimmbad geplant. 2010 soll der Gebäudekomplex, der von der Hotusa-Hotelgruppe betrieben wird, fertiggestellt sein.

### VON HOTEL BARCELONA BIS WALDORF ASTORIA – HOTELERÖFFNUNGEN AB 2011

Ein Hauch von New York weht ab dem Frühjahr 2011 über Berlin. Dann eröffnet die Luxusmarke Waldorf Astoria ihr erstes neu gebautes Hotel in Europa. Es entsteht direkt gegenüber der Gedächtniskirche

und damit in unmittelbarer Nähe zum Kurfürstendamm und dem Zoologischen Garten. Das 31-stöckige Waldorf Astoria Berlin wird 242 luxuriöse Zimmer und Suiten, einen Tagungsbereich von mehr als 1.100 Quadratmetern und einen großzügigen Spabereich bieten. Es ist das zweite Hotel der Hilton-Familie in der deutschen Hauptstadt und soll das Angebot des vier Kilometer entfernt liegenden Hilton Berlin ergänzen. Gäste, die ab Sommer 2011 das neue Hotel Barcelona am Alexanderplatz betreten, werden zwangsläufig Richtung Decke blicken. 30 Meter über ihnen befindet sich dann der Swimmingpool des Viersternehauses und dieser ist nur durch eine Glasscheibe vom Foyer getrennt. Badegäste genießen demnach einerseits einen atemberaubenden Blick in die Tiefen des Hotels Barcelona und andererseits eine wunderbare Sicht auf das historische Berlin. Knapp 500 Zimmer und Suiten wird das erste Hotel der spanischen Best-Hotels-Kette in Deutschland haben. Dazu sind ein kleiner Ballsaal, Meeting-Räume, Bars und ein spanisches Restaurant geplant.

#### TAGUNGEN UND KONFERENZEN AUF DER SPREE

Tagungen und Konferenzen auf der Spree – dies soll zukünftig vor den Twin Towers nahe der Elsenbrücke möglich sein. An dieser Stelle ist der Bau eines sogenannten Floating Hotels geplant. Die zweigeschossige, schwimmende Herberge wird 102 Doppelzimmer sowie einen Konferenzraum und ein Restaurant für je 100 Personen beinhalten. Details zum Baustart und zur Fertigstellung des Projektes sind derzeit noch nicht bekannt.

Luxuszimmer mit Blick auf die Berliner Stadtmauer – die NDC Management plant derzeit den Bau eines Viersternehotels in unmittelbarer Nachbarschaft zum Roten Rathaus. Das Gebäude wird sechs Etagen haben und sich harmonisch in die historische Blockschließung angrenzend an das Areal der Parochialkirche einfügen. 230 Zimmer und ein Konferenzbereich sollen entstehen. Den zukünftigen Gästen werden, mit dem nahen Kirschgarten und der Stadtmauer aus dem 17./18. Jahrhundert, traumhafte Aussichten garantiert. ■

#### WEITERE INFOS

Berlin Convention Office  
 Berlin Tourismus Marketing GmbH  
 Am Karlsbad 11, 10785 Berlin  
 Telefon: (030) 26 39 183  
 Telefax: (030) 26 47 48 965  
 berlin-convention-office@b-c-o.com  
 → www.meeting-place-berlin.com

# Events Incentives Action



Erleben Sie einzigartige Locations und Incentiveprogramme auf dem ältesten Studiogelände Europas.  
 Von der Ideenfindung bis zur Durchführung – alles aus einer Hand.

Made in Babelsberg!



Das neue Multifunktionsatelier in direkter Anbindung an den Filmpark Babelsberg



lichtdurchflutetes Foyer



Studio mit flexibler Hallentrennwand



Caligari Halle



Festakt

www.filmpark-events.de